

## ПРОТОКОЛ № 1 \_\_/2021

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу:

Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Виллозское городское  
поселение, п. Новогорелово, б-р Десантника Вадима Чугунова, д. 1 корпус 2,  
проведенного в форме очно-заочного голосования

Дата составления Протокола: **26 октября 2021 года**

Дата начала общего собрания: 18 апреля 2021 года

Дата окончания общего собрания: 17 октября 2021 года

Регистрационный номер Протокола (порядковый номер общего собрания в течение календарного года): № 1 \_\_

Место проведения общего собрания (адрес, по которому осуществлялся сбор оформленных в письменной форме решений (бюллетеней) собственников помещений): Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Виллозское городское поселение, п. Новогорелово, б-р Десантника Вадима Чугунова, д. 1 корпус 2, кв. 64 и кв. 81

Форма проведения общего собрания: очно-заочное голосование

### Вводная часть

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – инициативная группа: собственник квартир - Кв. № 1 Ахметгареева Дарья Сергеевна ЕГРН №47:14:0603001:10117-47/021/2020-2 от 28.08.2020; Кв. №30 Боровик Юлия Михайловна ЕГРН №47:14:0603001:10146-47/021/2020-2 от 15.07.2020; Кв. № 64 Ложеницына Людмила Сергеевна ЕГРН №47:14:0603001:10180-47/021/2020-2 от 16.07.2020; Кв. №81 Ростовцева Светлана Ивановна ЕГРН №47:14:0603001:10197-47/021/2020-2 от 09.07.2020; Кв. №130 Божко Андрей Георгиевич ЕГРН №47:14:0603001:10246-47/024/2020-1 от 04.08.2020; Кв. №135 Москвитина Анна Алексеевна ЕГРН № 47:14:0603001:10251-02/140/2020-1 от 23.11.2020).

В соответствии с п.3 ст.48 Жилищного Кодекса Российской Федерации количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

Общее количество голосов собственников помещений – 6486,8

Общая площадь жилых помещений в доме 6075,1 кв.м. и нежилых помещений 411,7 кв.м.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: **3410,26**

Общее количество присутствующих лиц: 126, список прилагается (приложение № 4 к настоящему протоколу)

Общее количество приглашенных лиц: 0

В общем собрании приняли участие собственники помещений в данном доме, обладающие **52,57%** голосов от общего числа голосов, **собрание правомочно (кворум имеется).**

Повестка дня общего собрания:

- 1) Выбор председателя и секретаря собрания;
- 2) Выбор членов счетной комиссии, осуществляющих подсчет голосов;
- 3) Досрочное расторжение договора управления многоквартирным домом с ООО «Управляющая компания «Ветер Перемен»;
- 4) Выбор управляющей организации и утверждение условий договора управления многоквартирным домом, в том числе перечня услуг по управлению многоквартирным домом, работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, размера платы за содержания жилого помещения;
- 5) Принятие решения об избрании Совета многоквартирного дома;
- 6) Избрание членов Совета многоквартирного дома;
- 7) Избрание председателя Совета многоквартирного дома;

- 8) Принятие решения о наделении Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме;
- 9) Наделение Совета многоквартирного дома полномочиями на утверждение условий пользования третьими лицами общим имуществом собственников в многоквартирном доме;
- 10) Предоставление управляющей организации права заключения от имени и в интересах собственников помещений на утвержденных Советом многоквартирного дома условиях договоров об использовании общего имущества в многоквартирном доме;
- 11) Определение направлений расходования денежных средств, полученных от использования общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме;
- 12) Наделение председателя Совета многоквартирного дома полномочиями на заключение договоров управления многоквартирным домом на условиях, указанных в решении общего собрания;
- 13) Предоставление в аренду водопроводных и канализационных сетей, расположенных в границах земельного участка с кадастровым номером 47:14:0603001:4878 (от точек присоединения к сетям АО «ЛОКС» до внешней границы стены многоквартирного дома)
- 14) Предоставление собственникам помещений, расположенных на одной площадке, в безвозмездное пользование квартирных холлов на каждом этаже, соответственно, с возможностью установки на дверь, отделяющую лифтовую от квартирного холла, запирающего устройства, имеющего механизм открытия без использования ключа;
- 15) Определение места хранения копий протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и его приложений, в том числе копий решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование;

### **Основная часть**

#### **Результаты голосования по вопросам повестки дня:**

##### **Вопрос 1: Выбор председателя и секретаря общего собрания**

###### **ПРЕДЛОЖЕНО:**

Выбрать лицом, председательствующим на общем собрании – Ложеницын Андрей Геннадьевич (кв. № 64).

Выбрать секретарем общего собрания – Ахметгареева Дарья Сергеевна (кв. № 1)

**ГОЛОСОВАЛИ** (распределение голосов в процентах от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
94,40%	0,00%	5,60%

###### **РЕШИЛИ:**

**Выбрать лицом, председательствующим на общем собрании – Ложеницын Андрей Геннадьевич (кв. № 64).**

**Выбрать секретарем общего собрания – Ахметгареева Дарья Сергеевна (кв. № 1)**

##### **Вопрос 2: Выбор лиц, осуществляющих подсчет голосов**

###### **ПРЕДЛОЖЕНО:**

Выбрать лицами, осуществляющими подсчет голосов, следующих лиц: Ложеницына Людмила Сергеевна (кв. № 64), Ростовцева Светлана Ивановна (кв. № 81), Холин Виктор Геннадьевич (не собственник в доме)

**ГОЛОСОВАЛИ** (распределение голосов в процентах от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
94,40%	0,00%	5,60%

###### **РЕШИЛИ:**

**Выбрать лицами, осуществляющими подсчет голосов, следующих лиц: Ложеницына Людмила Сергеевна (кв. № 64), Ростовцева Светлана Ивановна (кв. № 81), Холин Виктор Геннадьевич (не собственник в доме).**

**Вопрос 3: Досрочное расторжение договора управления многоквартирным домом с ООО «Управляющая компания «Ветер Перемен»**

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Досрочно расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ООО «Управляющая компания «Ветер Перемен».

**ГОЛОСОВАЛИ** (распределение голосов в процентах от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
84,59%	1,64%	13,78%

**РЕШИЛИ:**

**Досрочно расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ООО «Управляющая компания «Ветер Перемен»**

**Вопрос 4: Выбор управляющей организации и утверждение условий договора управления многоквартирным домом, в том числе перечня услуг по управлению многоквартирным домом, работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, размера платы за содержания жилого помещения**

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Выбрать управляющей организацией – Общество с ограниченной ответственностью «Альтаир-78» (ОГРН 1117847608174, лицензия на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами № 553 от 03.10.2019 года)

Утвердить условия (проект) договора управления многоквартирным домом, в том числе перечень услуг по управлению многоквартирным домом, работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Утвердить плату за содержание жилого помещения согласно Приложению к проекту договора управления на первый год действия договора управления, включающую в себя:

- плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме – в размере 29 рублей 00 копеек за 1 квадратный метр общей площади помещения в месяц, в том числе:

Вид работ/услуг	Размер платы, рублей/кв.м.
Санитарное содержание помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	5,94
Санитарное содержание придомовой территории МКД	2,46
Техническое обслуживание внутридомовых систем центрального отопления, горячего и холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения и конструктивных элементов МКД	4,01
Техническое обслуживание внутридомовых систем вентиляции	0,21
Содержание и ремонт автоматизированной противопожарной защиты	0,39
Аварийное-диспетчерское обслуживание	2,74
Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	3,39
Услуги управления	3,65
Техническое обслуживание и ремонт оборудования системы ПЗУ	1,22
Техническое обслуживание общедомовых приборов учета	0,80
Техническое обслуживание лифтов	3,95
Техническое обслуживание системы видеонаблюдения	0,24

- плату за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме – в размере расходов исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

Заключить договор управления многоквартирным домом на утвержденных условиях с ООО «Альтаир-78» сроком на один год с последующей пролонгацией.

ГОЛОСОВАЛИ (распределение голосов в процентах от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
86,12%	1,64%	12,24%

**РЕШИЛИ:**

Выбрать управляющей организацией – Общество с ограниченной ответственностью «Альтаир-78» (ОГРН 1117847608174, лицензия на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами № 553 от 03.10.2019 года)

Утвердить условия (проект) договора управления многоквартирным домом, в том числе перечень услуг по управлению многоквартирным домом, работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Утвердить плату за содержание жилого помещения согласно Приложению к проекту договора управления на первый год действия договора управления, включающую в себя:

- плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме – в размере 29 рублей 00 копеек за 1 квадратный метр общей площади помещения в месяц, в том числе:

Вид работ/услуг	Размер платы, рублей/кв.м.
Санитарное содержание помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	5,94
Санитарное содержание придомовой территории МКД	2,46
Техническое обслуживание внутридомовых систем центрального отопления, горячего и холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения и конструктивных элементов МКД	4,01
Техническое обслуживание внутридомовых систем вентиляции	0,21
Содержание и ремонт автоматизированной противопожарной защиты	0,39
Аварийное-диспетчерское обслуживание	2,74
Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	3,39
Услуги управления	3,65
Техническое обслуживание и ремонт оборудования системы ПЗУ	1,22
Техническое обслуживание общедомовых приборов учета	0,80
Техническое обслуживание лифтов	3,95
Техническое обслуживание системы видеонаблюдения	0,24

- плату за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме – в размере расходов исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

Заклучить договор управления многоквартирным домом на утвержденных условиях с ООО «Альтаир-78» сроком на один год с последующей пролонгацией.

**Вопрос 5: Принятие решения об избрании Совета многоквартирного дома**

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

**Принять решение об избрании Совета многоквартирного дома из числа собственников помещений в многоквартирном доме**

**ГОЛОСОВАЛИ** (распределение голосов в процентах от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
98,02%	0,00%	1,98%

**РЕШИЛИ:**

**Принять решение об избрании Совета многоквартирного дома из числа собственников помещений в многоквартирном доме.**

**Вопрос 6: Избрание членов Совета многоквартирного дома**

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

**Избрать Совет многоквартирного дома в количестве пятерых собственников: Ахметгареева Дарья Сергеевна (кв. № 1), Ложеницына Людмила Сергеевна (кв. № 64), Ростовцева Светлана Ивановна (кв. № 81), Чернакова Ольга Валерьевна (кв. №105), Абрамова Надежда Васильевна (кв. № 126)**

**ГОЛОСОВАЛИ** (распределение голосов в процентах от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
93,79%	1,16%	5,05%

**РЕШИЛИ:**

**Избрать Совет многоквартирного дома в количестве пятерых собственников: Ахметгареева Дарья Сергеевна (кв. № 1), Ложеницына Людмила Сергеевна (кв. № 64), Ростовцева Светлана Ивановна (кв. № 81), Чернакова Ольга Валерьевна (кв. №105), Абрамова Надежда Васильевна (кв. № 126).**

**Вопрос 7: Избрание председателя Совета многоквартирного дома**

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

**Избрать председателем Совета многоквартирного дома: Ложеницына Людмила Сергеевна (кв. № 64)**

**ГОЛОСОВАЛИ** (распределение голосов в процентах от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
96,11%	1,16%	2,73%

**РЕШИЛИ:**

**Избрать председателем Совета многоквартирного дома: Ложеницына Людмила Сергеевна (кв. № 64)**

**Вопрос 8: Принятие решения о наделении Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме**  
**ПРЕДЛОЖЕНО:**

**Принятие решения о наделении Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме**

**ГОЛОСОВАЛИ** (распределение голосов в процентах от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме) :

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
50,46%	0,39%	1,72%

**РЕШИЛИ:**

**Наделить Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме**

**Вопрос 9: Наделение Совета многоквартирного дома полномочиями на утверждение условий пользования третьими лицами общим имуществом собственников в многоквартирном доме ПРЕДЛОЖЕНО:**

Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на утверждение условий пользования третьими лицами общим имуществом собственников в многоквартирном доме

ГОЛОСОВАЛИ (распределение голосов в процентах от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
91,56%	3,55%	4,90%

**РЕШИЛИ:**

Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на утверждение условий пользования третьими лицами общим имуществом собственников в многоквартирном доме

**Вопрос 10: Предоставление управляющей организации права заключения от имени и в интересах собственников помещений на утвержденных Советом многоквартирного дома условиях договоров об использовании общего имущества в многоквартирном доме ПРЕДЛОЖЕНО:**

Предоставить управляющей организации право заключения от имени и в интересах собственников помещений на утвержденных Советом многоквартирного дома условиях договоров об использовании общего имущества в многоквартирном доме, в том числе договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, договоров аренды общего имущества, договоров о размещении средств и линий телефонной, телевизионной и интернет-связи

ГОЛОСОВАЛИ (распределение голосов в процентах от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
47,97%	1,86%	2,74%

**РЕШИЛИ:**

**Решение не принято.**

**Вопрос 11: Определение направлений расходования денежных средств, полученных от использования общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме ПРЕДЛОЖЕНО:**

Определить, что средства, полученные от использования общего имущества собственников иными лицами, могут быть направлены только на оплату дополнительных работ/услуг, связанных с содержанием и ремонтом общего имущества собственников (проведение дополнительного благоустройства дворовой территории: озеленение, установка дополнительных малых архитектурных форм, детских и спортивных сооружений и другие мероприятия по согласованию с Советом многоквартирного дома)

ГОЛОСОВАЛИ (распределение голосов в процентах от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
94,42%	0,00%	5,58%

**РЕШИЛИ:**

Определить, что средства, полученные от использования общего имущества собственников иными лицами, могут быть направлены только на оплату дополнительных работ/услуг, связанных с содержанием и ремонтом общего имущества собственников (проведение дополнительного благоустройства дворовой территории: озеленение, установка дополнительных малых архитектурных форм, детских и спортивных сооружений и другие мероприятия по согласованию с Советом многоквартирного дома)

**Вопрос 12: Наделение председателя Совета многоквартирного дома полномочиями на заключение договоров управления многоквартирным домом на условиях, указанных в решении общего собрания**

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями на заключение договора управления многоквартирным домом на условиях, указанных в решении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

**ГОЛОСОВАЛИ** (распределение голосов в процентах от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
86,82%	2,80%	10,38%

**РЕШИЛИ:**

**Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями на заключение договора управления многоквартирным домом на условиях, указанных в решении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме**

**Вопрос 13: Предоставление в аренду водопроводных и канализационных сетей, расположенных в границах земельного участка с кадастровым номером 47:14:0603001:4878 (от точек присоединения к сетям АО «ЛОКС» до внешней границы стены многоквартирного дома)**

Предоставить в аренду МУП УЖКХ МО Виллозское СП (ОГРН 1064720005240) водопроводные и канализационные сети, расположенные в границах земельного участка с кадастровым номером 47:14:0603001:4915 (от точек присоединения к сетям АО «ЛОКС» - границ балансовой принадлежности - до внешней границы стены многоквартирного дома) на следующих условиях:

- срок договора аренды – 11 месяцев; при отсутствии решения общего собрания собственников о прекращении аренды – договор аренды возобновляется (ч.2 ст.621 ГК РФ);

- размер арендной платы – 1000 рублей в месяц;

- обязательство арендатора по своевременному устранению аварийных ситуаций на водопроводных и канализационных сетях, в целях обеспечения бесперебойного круглосуточного предоставления коммунальных услуг;

Уполномочить управляющую организацию ООО «Альтаир-78» на заключение договора аренды на вышеуказанных условиях.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Определить, что денежные средства, поступающие в счет арендной платы за пользование водопроводными и канализационными сетями, могут быть направлены только на оплату дополнительных работ/услуг, связанных с содержанием и ремонтом общего имущества собственников (проведение дополнительного благоустройства дворовой территории: озеленение, установка дополнительных малых архитектурных форм, детских и спортивных сооружений и другие мероприятия) по согласованию с Советом многоквартирного дома

**ГОЛОСОВАЛИ** (распределение голосов в процентах от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
43,13%	1,78%	7,66%

**РЕШИЛИ:**

**Решение не принято.**

**Вопрос 14: Предоставление собственникам помещений, расположенных на одной площадке, в безвозмездное пользование квартирных холлов на каждом этаже, соответственно, с возможностью установки на дверь, отделяющую лифтовую от квартирному холла, запирающего устройства, имеющего механизм открытия без использования ключа**

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Предоставить собственникам помещений, расположенных на одной площадке, в безвозмездное пользование квартирных холлов на каждом этаже, соответственно, с возможностью установки на

дверь, отделяющую лифтовую от квартирному холла, запирающего устройства, имеющего механизм открытия без использования ключа, при соблюдении следующих условий:

- наличие письменного согласия большинства собственников помещений, расположенных на одной площадке;
- расходы на покупку запирающего устройства на двери и первого комплекта ключей от запирающего устройства несут собственники, давшие письменное согласие на данной площадке;
- запирающее устройство на двери, отделяющей лифтовую от квартирному холла, должно иметь механизм открытия изнутри без использования ключа

ГОЛОСОВАЛИ (распределение голосов в процентах от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
68,72%	20,41%	10,78%

**РЕШИЛИ:**

**Предоставить собственникам помещений, расположенных на одной площадке, в безвозмездное пользование квартирных холлов на каждом этаже, соответственно, с возможностью установки на дверь, отделяющую лифтовую от квартирному холла, запирающего устройства, имеющего механизм открытия без использования ключа, при соблюдении следующих условий:**

- наличие письменного согласия большинства собственников помещений, расположенных на одной площадке;
- расходы на покупку запирающего устройства на двери и первого комплекта ключей от запирающего устройства несут собственники, давшие письменное согласие на данной площадке;
- запирающее устройство на двери, отделяющей лифтовую от квартирному холла, должно иметь механизм открытия изнутри без использования ключа

**Вопрос 15: Определение места хранения копий протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и его приложений, в том числе копий решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование**

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Определить местом хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и его приложений, в том числе копий решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование – жилое помещение председателя Совета многоквартирного дома

ГОЛОСОВАЛИ (распределение голосов в процентах от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
84,07%	6,83%	9,10%

**РЕШИЛИ:**


**Определить местом хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и его приложений, в том числе копий решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование – жилое помещение председателя Совета многоквартирного дома**

Приложения к Протоколу:

- 1) реестр собственников помещений в многоквартирном доме - 9 л;
- 2) копия текста сообщения о проведении общего собрания – 1 л;
- 3) копии документов, подтверждающие направление, вручение сообщения о проведении общего собрания собственникам помещений в многоквартирном доме либо его размещение в помещении данного дома, определенном решением общего собрания и доступном для всех собственников помещений в данном доме - 5 л;



- 4) списки присутствующих (принявших участие в общем собрании) и приглашенных лиц – 2 л;
- 5) копии документов, удостоверяющих полномочия представителей присутствующих и приглашенных лиц - 35 л;
- 6) документы, рассмотренные общим собранием в соответствии с повесткой дня общего собрания (проект договора управления с приложениями) - 18 л;
- 7) письменные решения (бюллетени) собственников помещений и их представителей, принявших участие в проведенном общем собрании - 131 л;

	Подпись	Дата проставления подписи
<b>Председательствующий на общем собрании</b> Ложеницын Андрей Геннадьевич (кв. № 64)		26.10.2021 г.
<b>Секретарь общего собрания</b> Ахметгареева Дарья Сергеевна (кв. № 1)		26.10.2021 г.
<b>Лица, осуществляющие подсчет голосов:</b>		
Ложеницына Людмила Сергеевна (кв. № 64)		26.10.2021 г.
Ростовцева Светлана Ивановна (кв. № 81)		26.10.2021 г.
Холин Виктор Геннадьевич (не собственник в доме)		26.10.2021 г.